

Barème honoraires Transaction

Applicable au 29/05/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 50 000 €	4 000 €
De 50 001 € à 100 000 €	6 000 €
De 100 001 € à 250 000 €	11 000 €
De 250 001 € à 500 000 €	22 000 €
De 500 001 € à 1 000 000 €	40 000 €
De 1 000 001 € à 2 500 000 €	75 000 €
De 2 500 001 € à 5 000 000 €	140 000 €
Au dessus de 5 000 001 €	2,5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	99,00 €
Avis de valeur vénale	449,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 29/05/2026



Location	Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
De 0 à 0 m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²
Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	€/m ²	€/m ²
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****